

**Αντικείμενο
ατζέντας 4.3.1.
Προς υιοθέτηση**

Το παρόν έγγραφο αναφοράς εγκρίθηκε από τη Γενική Συνέλευση του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων Ευρώπης (Σ.Α.Ε) (GA1 / 16) στις 22 Απριλίου 2016. Πρόκειται για ενημέρωση του Ευρωπαϊκού Κώδικα Δεοντολογίας του Σ.Α.Ε που υιοθετήθηκε αρχικά από τη Γενική Συνέλευση του Σ.Α.Ε στις 19 Νοεμβρίου 2005, με αναθεωρημένη έκδοση που υιοθετήθηκε στις 22 Απριλίου 2016.

Τα περιεχόμενά του δεν είναι δεσμευτικά ως προς τους Οργανισμούς που αποτελούν Μέλη του ΣΑΕ.

Σκοπός του εγγράφου είναι να αποτελέσει Έγγραφο Αναφοράς, προς συμβούλευση στην περίπτωση που κάποιος Οργανισμός - Μέλος αναθεωρεί ή συντάσσει ένα Δεοντολογικό κώδικα για δικιά του χρήση.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΕΥΡΩΠΗΣ ΣΑΕ (ACE)

ΕΥΡΩΠΑΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ

Για

ΠΑΡΟΧΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Αναθεώρηση Απριλίου 2016

Ευρωπαϊκός Κώδικας Δεοντολογίας Παρόχους Υπηρεσιών Αρχιτεκτονικής

Ο παρών Κώδικας Δεοντολογίας δημιουργήθηκε από το ΣΑΕ στα πλαίσια της Οδηγίας σχετικά με τις Υπηρεσίες στην Εσωτερική Αγορά (2006/123/CE), η οποία εφεξής θα αναφέρεται ως «Οδηγία ΥΕΑ». Δεν πρόκειται για κείμενο το οποίο είναι δεσμευτικό νομικά, εκτός κι αν αποκτήσει τέτοιο χαρακτήρα είτε από την ίδια την Ευρωπαϊκή Ένωση ή την εθνική νομοθεσία ή με συμβόλαιο ανάμεσα σε έναν πάροχο υπηρεσιών αρχιτεκτονικής και έναν πελάτη ή κάποιον άλλο χρήστη των υπηρεσιών του ή ειδάλλως αποτελέσει αντικείμενο του δημοσίου ή του ιδιωτικού δικαίου. Καθώς οι συνθήκες κατά τις οποίες δύναται να αποτελέσει δεσμευτικό έγγραφο ποικίλλουν σε μεγάλο βαθμό, το Συμβούλιο των Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης δεν αποδέχεται και δεν φέρει ευθύνη για οποιαδήποτε χρήση του Κώδικα στα πλαίσια του ιδιωτικού δικαίου.

Γενικές Αρχές

Οι Αρχές και οι Εφαρμογές του παρόντος Κώδικα, οι οποίες εξηγούν και διευκρινίζουν τις Γενικές του Αρχές, θα διαβάζονται και θα ερμηνεύονται σύμφωνα με τις εξής Γενικές Αρχές:

- Οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής εντός της Ευρωπαϊκής Ένωσης θα πρέπει να τηρούν τις υψηλότερες αρχές ανεξαρτησίας, αμεροληψίας, επαγγελματικής εχεμύθειας, ακεραιότητας, επαγγελματικής ικανότητας και επαγγελματισμού, καθώς και την υψηλότερη δυνατή ποιότητα σε επίπεδο σχεδίου, τεχνικού αποτελέσματος και παρεχόμενων υπηρεσιών.
- Οι πάροχοι αρχιτεκτονικών υπηρεσιών θα πρέπει να φέρνουν στην κοινωνία εξειδικευμένη και μοναδική γνώση, επαγγελματικές δεξιότητες και δυνατότητες που είναι βασικές για την ανάπτυξη του οικιστικού περιβάλλοντος καθώς και στις κοινωνίες και στους πολιτισμούς στους οποίους λαμβάνει χώρα η εν λόγω ανάπτυξη.

Εισαγωγή

Τα ακόλουθα αποτελούν τις Γενικές Αρχές και τις Εφαρμογές δεοντολογίας σχετικά με τη συμπεριφορά των παρόχων υπηρεσιών αρχιτεκτονικής ενός της Ευρωπαϊκής Ένωσης στα πλαίσια της Οδηγίας ΥΕΑ (2006/123/ΕΚ) ως προς την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους όταν αναλαμβάνουν αρχιτεκτονικές υπηρεσίες σε μια χώρα που είναι διαφορετική από τη χώρα στην οποία διατηρούν την έδρα τους.

Βρίσκουν εφαρμογή σε όλες τις επαγγελματικές δραστηριότητες, ανεξάρτητα από το χώρο που εκτελούνται αυτές. Αφορούν τις ευθύνες ως προς το ευρύτερο κοινό, τους πελάτες αλλά και τους χρήστες του αρχιτεκτονήματος, την κατασκευαστική βιομηχανία αλλά και την τέχνη και την επιστήμη της αρχιτεκτονικής, το διηλεκές της γνώσης και της δημιουργίας που αποτελεί την κληρονομιά που αφήνουμε για το μέλλον και το κληροδότημα του επαγγέλματος του αρχιτέκτονα για την κοινωνία.

Δεν είναι δυνατόν να δικαιολογηθεί κάθε ανεπάρκεια από μέρους του παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, ή κάθε παράλειψή του να συμμορφωθεί με τις Γενικές αρχές και τις Εφαρμογές του παρόντος Κώδικα ως πράξη η οποία θα μπορούσε ενδεχομένως να δικαιολογήσει μια καταγγελία ή πειθαρχικές διαδικασίες. Ωστόσο, η αποτυχία να ακολουθηθεί η καθοδήγηση που προτείνεται στον Κώδικα αυτό, αποτελεί ένα παράγοντα ο οποίος θα λαμβάνεται υπόψη εάν κριθεί απαραίτητη η εξέταση της συμπεριφοράς ή της ικανότητας ενός παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής.

Ειδικά σε σχέση με το Άρθρο 37 (1), σύμφωνα με το οποίο: «Τα κράτη μέλη, σε συνεργασία με την Επιτροπή, θα λαμβάνουν συνοδευτικά μέτρα για να ενθαρρύνουν τον σχεδιασμό, κατά τρόπο συνάδοντα με το Κοινωνικό δίκαιο, ιδίως από επαγγελματικούς φορείς οργανισμούς ή συνδέσμους, κωδίκων δεοντολογίας σε κοινοτικό επίπεδο οι οποίοι αποβλέπουν στη διευκόλυνση της παροχής υπηρεσιών ή την εγκατάσταση παρόχου υπηρεσιών σε άλλο κράτος μέλος.»

Γενική Αρχή 1 Γενικές Υποχρεώσεις

Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να επιδεικνύουν ακεραιότητα σε ότι δηλώνουν ή κάνουν, με την ιδιότητά τους ως ελεύθερου επαγγελματία στην Ευρώπη.

Όλοι οι πάροχοι αρχιτεκτονικών υπηρεσιών θα πρέπει να διαθέτουν ένα συστηματικό σύνολο γνώσεων και θεωρίας των τεχνών, των επιστημών και του επαγγέλματος της αρχιτεκτονικής, το οποίο θα έχει αναπτυχθεί μέσα από την εκπαίδευση, την εξέταση, την κατάρτιση και τη διαρκή επαγγελματική ανάπτυξη και εμπειρία. Αυτή η διαδικασία θα πρέπει να διασφαλίζει στο κοινό το γεγονός ότι, όταν ένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής αναλαμβάνει να φέρει εις πέρας επαγγελματικές υπηρεσίες, τότε ο πάροχος αυτός πληροί τα απαιτούμενα κριτήρια. Όλοι οι πάροχοι διασυνοριακών υπηρεσιών πρέπει να διαθέτουν τα προσόντα και να αναγνωρίζονται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις που απορρέουν από τη νομοθεσία του οικείου κράτους μέλους και της ΕΕ, συμπεριλαμβανομένων των επαγγελματικών προσόντων της ΕΕ (οδηγία 2005/36 / ΕΚ). Η Πολιτική του Συμβουλίου Αρχιτεκτόνων της Ευρώπης είναι ότι τα πρότυπα αυτά θα πρέπει να βασίζονται σε μια ελάχιστη περίοδο 5 ετών πλήρους εκπαίδευσης στην αρχιτεκτονική σε πανεπιστημιακό επίπεδο (ή αντίστοιχο), ακολουθούμενα από ένα ελάχιστο διάστημα δύο ετών εμπειρίας σε πλήρη επαγγελματική πρακτική (ή αντίστοιχη), ώστε να είναι σε θέση ο πάροχος να εκτελεί όπως πρέπει το σύνολο των υπηρεσιών αρχιτεκτονικής που αναμένεται από αυτόν, όταν εισάγεται στον επαγγελματικό χώρο της αρχιτεκτονικής.

Όλοι οι πάροχοι θα πρέπει επίσης να διατηρούν και να διευρύνουν τις γνώσεις τους στην τέχνη και επιστήμη της αρχιτεκτονικής, να σέβονται το σύνολο του αρχιτεκτονικού επιτεύγματος, να συμβάλλουν στην ανάπτυξή του και να δίνουν προτεραιότητα στην επαγγελματική κρίση, η οποία αναπτύσσεται με την εμπειρία, πριν από κάθε άλλο κίνητρο κατά την ενασχόληση με την τέχνη, την επιστήμη και το επάγγελμα της αρχιτεκτονικής.

Εφαρμογές

- 1.1 Όλοι οι πάροχοι αρχιτεκτονικών υπηρεσιών θα πρέπει να εξασφαλίσουν το ότι διατηρούν και διευρύνουν τις επαγγελματικές τους γνώσεις και δεξιότητες συνεχώς, σε κάθε τομέα που είναι σχετικός με την πρακτική που εξασκούν. (Αναφορά: Άρθρο 22(β)² και Αιτιολογικό 39³ της Οδηγίας σχετικά με τα Επαγγελματικά Προσόντα, 2005/36/ΕΚ).
- 1.2 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να επιδιώκουν διαρκώς να ανυψώνουν τα πρότυπα αριστείας στο σύνολο των τομέων που σχετίζονται με αυτή, συμπεριλαμβανομένων της αρχιτεκτονικής εκπαίδευσης, έρευνας, κατάρτισης, σχεδιασμού, τεχνολογίας, κατασκευαστικών μεθόδων και πρακτικής.
- 1.3 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να διασφαλίζουν ότι διαθέτουν τις κατάλληλες και αποτελεσματικές εκείνες εσωτερικές διαδικασίες, συμπεριλαμβανομένων των διαδικασιών παρακολούθησης και αναθεώρησης, όπως και ότι διαθέτουν επαρκές και καταρτισμένο προσωπικό, αλλά και προσωπικό επιτήρησης το οποίο θα τους επιτρέπει να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους με

² Το Άρθρο 22(β) αναφέρει: «Σύμφωνα με τις διαδικασίες που ισχύουν σε κάθε ξεχωριστό κράτος μέλος, η συνεχιζόμενη εκπαίδευση και κατάρτιση θα διασφαλίζει ότι τα πρόσωπα που έχουν ολοκληρώσει τις σπουδές τους είναι ικανά να διατηρούνται ενήμερα για τις επαγγελματικές εξελίξεις στο βαθμό που είναι απαραίτητο για να διατηρούν ασφαλή και αποτελεσματική πρακτική».

³ Το Αιτιολογικό 39 αναφέρει: «Λαμβάνοντας υπόψη την ταχύτητα των τεχνολογικών αλλαγών και της επιστημονικής προόδου, η διά βίου μάθηση έχει μεγάλη σημασία για πολλούς επαγγελματίες. Σε αυτό το πλαίσιο, αναπόκειται στα κράτη μέλη να υιοθετήσουν τους λεπτομερείς διακανονισμούς σύμφωνα με τους οποίους, μέσω της κατάλληλης συνεχιζόμενης εκπαίδευσης, οι επαγγελματίες θα διατηρούνται ενήμεροι για την τεχνική και επιστημονική πρόοδο».

πληρότητα, αποτελεσματικότητα και εγκαίρως. (Αναφορά Άρθρο 26(1)⁴της Οδηγίας ΥΕΑ -2006/123/ΕΚ).

- 1.4 Όταν εκτελείται μια εργασία εκ μέρους ενός παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, από κάποιον υπάλληλό ή από οποιονδήποτε λειτουργεί υπό τον άμεσο έλεγχο του παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, αυτός ο πάροχος φέρει την ευθύνη να εξασφαλίσει ότι το άτομο αυτό είναι ικανό για την εκτέλεση της εργασίας, όπως και ότι επιτηρείται επαρκώς.
- 1.5 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής διατηρούν το δικαίωμα να παραιτηθούν από ένα συμβόλαιο υπηρεσιών αρχιτεκτονικής ή μια εργασία, εφόσον τους ζητείται να πραγματοποιήσουν κάποιον παράλογο διακανονισμό.
- 1.6 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα πρέπει να προτείνει κάποιο τέλος αμοιβής χωρίς να διαθέτει επαρκείς πληροφορίες για τη φύση και το αντικείμενο του έργου, οι οποίες θα του δώσουν τη δυνατότητα να καταθέσει μια πρόταση για το τέλος αμοιβής που θα έχει προετοιμαστεί με βάση την απόλυτη κάλυψη της εργασίας που καταβάλλεται και των υπηρεσιών που παρέχονται. Οποιαδήποτε πρόταση αμοιβής θα πρέπει να βασίζεται σε ένα ή περισσότερα από τα στοιχεία που ακολουθούν (αναφορά: Άρθρο 22(3)⁵ της Οδηγίας ΥΕΑ), εφόσον το επιτρέπει ο νόμος:
- μια κλίμακα αμοιβής που επιβάλλεται από την εθνική νομοθεσία
 - ένα ανεξάρτητο ιστορικό δεδομένων αμοιβής
 - μια κλίμακα πόρων ανθρωπώρας
 - με ωριαίες χρεώσεις στις οποίες φαίνονται οι πιθανές υπερωρίες και τα επίπεδα μισθών, καθώς και το κατάλληλο περιθώριο για κέρδος και πιθανούς κινδύνους,
 - στη βάση μιας εφάπαξ τιμής, ή μια εκτίμηση η οποία βασίζεται στις ανθρωπώρες και το σύνολο των πόρων που χρειάζονται σε συνδυασμό με την εμφάνιση υπερωριών και επίπεδα μισθών και το κατάλληλο περιθώριο για

⁴ Το Άρθρο 26(1) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη, σε συνεργασία με την Επιτροπή, θα λαμβάνουν συνοδευτικά μέτρα για να ενθαρρύνουν τους παρόχους να αναλαμβάνουν δράση σε εθελοντική βάση ώστε να διασφαλίζουν την ποιότητα της παροχής υπηρεσιών, ιδιαιτέρως μέσω της χρήσης μίας από τις ακόλουθες μεθόδους:

(α) πιστοποίηση της αξιολόγησης των δραστηριοτήτων τους από ανεξάρτητους και αναγνωρισμένους φορείς,

(β) με δημιουργία δικού τους τμήματος ποιότητας ή με συμμετοχή σε τμήματα ή σημάνσεις ποιότητας που έχουν δημιουργηθεί από επαγγελματικούς φορείς σε Κοινοτικό επίπεδο».

⁵ Το Άρθρο 22(3) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη θα διασφαλίζουν ότι, κατόπιν αιτήματος του αποδέκτη, οι πάροχοι θα παρέχουν τις ακόλουθες επιπρόσθετες πληροφορίες:

(α) όταν η τιμή δεν προκαθορίζεται από τον πάροχο για ένα δεδομένο τύπο υπηρεσιών, η τιμή των υπηρεσιών ή, αν δεν δύναται να δοθεί ακριβής τιμή, η μέθοδος υπολογισμού της τιμής, ώστε να μπορεί να ελεγχθεί από τον αποδέκτη, ή μια επαρκώς λεπτομερής εκτίμηση,

(β) όσον αφορά τα νομικά κατοχυρωμένα επαγγέλματα, μια αναφορά στους επαγγελματικούς κανόνες που ισχύουν στο κράτος μέλος της εγκατάστασης και στον τρόπο πρόσβασης σε αυτούς,

(γ) πληροφορίες σχετικά με τις πολυκλαδικές δραστηριότητες και συνεργασίες, οι οποίες σχετίζονται άμεσα με τις εν λόγω υπηρεσίες και σχετικά με τα μέτρα που έχουν ληφθεί για να αποφευχθούν οι ασυμφωνίες συμφερόντων. Οι πληροφορίες αυτές θα συμπεριλαμβάνονται σε οποιοδήποτε έγγραφο πληροφοριών, στο οποίο οι πάροχοι δίνουν λεπτομερή περιγραφή των υπηρεσιών τους.

(δ) οποιουδήποτε κώδικες συμπεριφοράς στους οποίους υπόκειται ο πάροχος και τον τόπο όπου μπορεί κανείς να συμβουλευτεί αυτούς τους κώδικες με ηλεκτρονικό τρόπο, διευκρινίζοντας τη γλώσσα στην οποία είναι διαθέσιμοι,

(ε) όταν ο πάροχος υπόκειται σε κώδικα συμπεριφοράς ή είναι μέλος επαγγελματικού συλλόγου ή επαγγελματικού φορέα που παρέχει μη δικαστικά μέσα επίλυσης διαφορών, πληροφορίες σχετικά με το θέμα αυτό. Ο πάροχος θα ορίζει τον τρόπο πρόσβασης στις λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με τα χαρακτηριστικά και τις προϋποθέσεις χρήσης των μη δικαστικών μέσων επίλυσης των διαφορών.

κέρδος και κινδύνους, που θα μπορεί, τουλάχιστον, να επιτρέψει στον επαγγελματία να επενδύσει εκ νέου σε μετεκπαίδευση και απόκτηση εξοπλισμού σε ένα κατάλληλο επίπεδο.

Κατά τη διάρκεια της διαπραγμάτευσης για ένα συμβόλαιο κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα αναθεωρεί την πρόταση αμοιβής του, ώστε να λαμβάνει υπόψη τις αμοιβές που προτείνουν άλλοι πάροχοι για την ίδια εργασία και υπηρεσίες.

Αυτή η εφαρμογή είναι απαραίτητη για την προστασία του πελάτη και της κοινωνίας από αδίστακτους επαγγελματίες που θα υποβιβάζουν την παροχή πόρων κατά την προσφορά υπηρεσιών αρχιτεκτονικής.

Γενική Αρχή 2 Υποχρεώσεις ως προς το Κοινό Συμφέρον

Για το συμφέρον του κοινού, όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να τηρούν το γράμμα και το πνεύμα των νόμων οι οποίοι διέπουν τις επαγγελματικές τους δραστηριότητες, την εργασία και τις υπηρεσίες για τις οποίες φέρουν ευθύνη, καθώς και να λαμβάνουν υπόψη τους το κοινωνικό και περιβαλλοντολογικό αντίκτυπο των επαγγελματικών τους δραστηριοτήτων κατά την εκτέλεση της ανάλογης εργασίας και την παροχή αντίστοιχων υπηρεσιών.

Εφαρμογές

- 2.1 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να σέβονται και να βοηθούν στη διατήρηση και την ανάπτυξη του συστήματος αξιών, αλλά και να προστατεύουν τη φυσική και πολιτιστική κληρονομιά της κοινότητας στην οποία δημιουργούν ένα αρχιτεκτόνημα. Θα πρέπει να προσπαθούν, όχι μόνο να βελτιώνουν το περιβάλλον μέσα από την υψηλότερη δυνατή ποιότητα του σχεδίου τους, αλλά και την ποιότητα της ζωής και το φυσικό περιβάλλον, εντός του οποίου υφίσταται η κοινότητα αυτή, κατά τρόπο ο οποίος είναι βιώσιμος, λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τη διατήρηση των υδάτινων και ενεργειακών πόρων, τη μείωση των αποβλήτων και την μείωση των εκπομπών άνθρακα στο πλαίσιο της παγκόσμιας κλιματικής αλλαγής, διατηρώντας πάντα στο νου τους τις επιπτώσεις της εργασίας τους στο ευρύτερο συμφέρον όλων όσων, εύλογα, αναμένεται να χρησιμοποιήσουν και να απολαύσουν το προϊόν της εργασίας τους.
- 2.2 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα δημοσιεύει ή προωθεί ή εκπροσωπεί τον εαυτό του ή τις επαγγελματικές του υπηρεσίες με τρόπο ο οποίος να είναι ψευδής ή παραπλανητικός, ούτε θα επιτρέψει σε άλλους να κάνουν κάτι τέτοιο, είτε δρουν για λογαριασμό τους, είτε όχι. (Αναφορά: Άρθρο 24(2)⁶ της Οδηγίας ΥΕΑ 2006/123/ΕΚ).
- 2.3 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να αποφεύγουν να δρουν με τρόπο ο οποίος θα τους οδηγήσει σε καταστάσεις οι οποίες δεν συμβαδίζουν με τις επαγγελματικές τους υποχρεώσεις, ή οι οποίες θα μπορούσαν να δημιουργήσουν αμφιβολίες για την ανεξαρτησία, την αμεροληψία ή την ακεραιότητά τους. (Αναφορά: Άρθρο 25(2)⁷ της Οδηγίας ΥΕΑ 2006/123/ΕΚ).

⁶ Το Άρθρο 24(2) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη θα διασφαλίζουν ότι οι εμπορικές επικοινωνίες από τα νομικά καταχωρημένα επαγγέλματα συμμορφώνονται με τους επαγγελματικούς κανόνες, σύμφωνα με το Κοινοτικό δίκαιο, οι οποίοι σχετίζονται ιδιαίτερα με την ανεξαρτησία, αξιοπρέπεια και ακεραιότητα του επαγγέλματος, καθώς και με την επαγγελματική εμπιστευτικότητα, με τρόπο συνεπή προς την ιδιαίτερη φύση κάθε επαγγέλματος. Οι επαγγελματικοί κανόνες για τις εμπορικές επικοινωνίες δεν πρέπει να περιέχουν διακρίσεις, πράγμα που δικαιολογείται από έναν πρόσθετο λόγο που σχετίζεται με το δημόσιο συμφέρον.

⁷ Το Άρθρο 25(2) αναφέρει: «Όπου οι πολυκλαδικές δραστηριότητες μεταξύ παρόχων υπηρεσιών που αναφέρονται στα σημεία (α) και (β) της παραγράφου 1 είναι εξουσιοδοτημένες, τα κράτη μέλη θα διασφαλίζουν τα ακόλουθα:

- 2.4 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, δεν θα προβαίνει, υποστηρίζει ή συναινεί σε οποιαδήποτε δήλωση, γραπτή ή άλλη, η οποία αντιτίθεται στην προσωπική τους γνώση ή επαγγελματική γνώμη, ή σε άλλη δήλωση την οποία γνωρίζουν ως παραπλανητική ή άδικη ως προς άλλους, ή η οποία ειδάλλως είναι αναξιοπρεπής για το επάγγελμά τους, ή τον πελάτη, ή τον χρήστη των υπηρεσιών τους.
- 2.5 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα προωθεί, ενθαρρύνει, υποστηρίζει ή συναινεί σε οποιαδήποτε πράξη η οποία είναι πιθανόν να εξυπηρετήσει την πραγματοποίηση ενός αδικήματος ή μιας ανήθικης συμπεριφοράς, ή άλλη πράξη η οποία δύναται να αποκρύψει ή να υποκρύψει οποιαδήποτε οικονομική ή φορολογική παρανομία, ή παρατυπία.
- 2.6 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα τηρούν και θα συμμορφώνονται με τον Κώδικα Δεοντολογίας και με τους κώδικες δεοντολογίας και τη νομοθεσία η οποία βρίσκει εφαρμογή στις υπηρεσίες αρχιτεκτονικής, όπως ισχύουν ή πρόκειται να ισχύσουν στο Κράτος υποδοχής.

(α) ότι θα αποφεύγονται οι ασυμφωνίες συμφερόντων και οι ασυμβατότητες μεταξύ συγκεκριμένων δραστηριοτήτων

(β) ότι θα διασφαλίζεται η ανεξαρτησία και η αμεροληψία που απαιτείται για συγκεκριμένες δραστηριότητες

(γ) ότι οι κανόνες που διέπουν την επαγγελματική ηθική και τη συμπεριφορά σε διάφορες δραστηριότητες είναι συμβατοί μεταξύ τους, ειδικά όσον αφορά τα ζητήματα επαγγελματικής εμπιστευτικότητας.

Γενική Αρχή 3

Υποχρεώσεις προς τον Πελάτη

Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής έχουν την υποχρέωση ως προς τους πελάτες τους να εκτελούν την εργασία τους και να παρέχουν τις υπηρεσίες τους πιστά, ενσυνείδητα, αποτελεσματικά και με επαγγελματισμό, αλλά και με ανεξαρτησία, αμεροληψία και ακεραιότητα, επιδεικνύοντας την κατάλληλη προσοχή, δεξιότητα και επιμέλεια. Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα ασκούν κρίση η οποία να είναι αμερόληπτη, χωρίς προκαταλήψεις. Θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη τους τα σχετικά τεχνικά και επαγγελματικά πρότυπα όταν εκτελούν τις επαγγελματικές τους υπηρεσίες. Η ανεξάρτητη, αμερόληπτη ενημερωμένη και επαγγελματική κρίση θα πρέπει να προηγείται κάθε άλλου κινήτρου, κατά την εξάσκηση της τέχνης, της επιστήμης και του επαγγέλματος της αρχιτεκτονικής.

- 3.1 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να σέβονται τις ανάγκες και τις αξιώσεις που έχει εκφράσει ο πελάτης, ή ο οποιοσδήποτε πιθανός χρήστης, εφόσον οι ανάγκες και οι αξιώσεις αυτές δεν έρχονται σε αντίθεση με τη συμμόρφωση που οφείλουν στις Γενικές Αρχές και τις Εφαρμογές του παρόντος Κώδικα. Στην περίπτωση μιας πραγματικής ή μιας αναμενόμενης ανάλογης αντίθεσης, ο πάροχος θα πρέπει να ειδοποιεί άμεσα τον πελάτη, ή ανάλογα το χρήστη.

Εκτός από την περίπτωση που έχει συμφωνηθεί ρητά κάτι διαφορετικό, ο πάροχος οφείλει στη συνέχεια είτε να συμμορφωθεί, καλύπτοντας την προτεινόμενη αυτή ανάγκη ή αξίωση, ή να παραιτηθεί από τη σχετική σύμβαση για παροχή υπηρεσιών αρχιτεκτονικής ή τη σύμβαση εργασίας.

- 3.2 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα αναλαμβάνουν επαγγελματική εργασία, μόνο όταν μπορούν να επιδείξουν ότι κατέχουν επαρκείς γνώσεις και ικανότητες (όπως απαιτείται από το κείμενο της Οδηγίας περί Επαγγελματικών Προσόντων 2005/36/EK) καθώς και, εφόσον απαιτείται, ότι η αμοιβή η οποία έχει συμφωνηθεί για μια συγκεκριμένη υπηρεσία παρέχει ή θα παρέχει επαρκείς οικονομικούς και τεχνικούς πόρους για να καλύψει τις υποχρεώσεις τους ως προς τους πελάτες από κάθε δυνατή άποψη.

Η υποχρέωση αυτή δεν θα επηρεάζεται από τη συμμετοχή συμβούλων, είτε από είτε εκ μέρους του παρόχου, ενός πελάτη, ή ενός πραγματικού ή ενδεχόμενου χρήστη. Εφόσον συμμετάσχει κάποιος σύμβουλος με πρωτοβουλία του παρόχου, θα πρέπει να διαθέτει την κατάλληλη εκπαίδευση, κατάρτιση ή εμπειρία στους συγκεκριμένους τομείς.

- 3.3 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να αμείβονται μόνο με βάση τις αμοιβές και τα επιδόματα που έχουν καθοριστεί στο σχετικό συμβόλαιο παροχής υπηρεσιών ή τη σύμβαση εργασίας.
- 3.4 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα προτείνει κίνητρα ή πληρωμές για να εξασφαλίσει εργασία, ούτε θα δέχεται από, ή θα προσφέρει οποιαδήποτε κίνητρα ή αμοιβές σε διευθυντές κατασκευών έργων, σε επιτηρητές ή άλλους παράγοντες που σχετίζονται με οποιοδήποτε πελάτη ή πραγματικό ή μελλοντικό χρήστη, ανάδοχο, εξειδικευμένο ανάδοχο, προμηθευτή προϊόντων ή άλλο, με σκοπό να αποκτήσει κάποιο κρυφό κέρδος.

- 3.5 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής σε κάθε στάδιο του έργου θα γνωστοποιούν αμέσως στους πελάτες, στους πραγματικούς ή μελλοντικούς χρήστες, στους αναδόχους και κάθε άλλο πρόσωπο ή οργανισμό που έχει σχέση με το έργο, την ύπαρξη οποιωνδήποτε σημαντικών συνθηκών οι οποίες υπέπεσαν στην αντίληψη τους εκ των υστέρων και οδηγούν σε σύγκρουση συμφερόντων, ή συνθήκες οι οποίες στα μάτια των ως άνω αναφερομένων θα μπορούσαν να θεωρηθούν ως τέτοιες. Εάν τους επιτραπεί να συνεχίσουν θα πρέπει στη συνέχεια να εξασφαλίσουν ότι οι συνθήκες αυτές δεν επηρεάζουν τα συμφέροντα των ανάλογων προσώπων ή οργανισμών ή ειδάλλως

παρεμβαίνουν στην εκτέλεση των καθηκόντων τους ως παρόχους υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, ειδικά εάν απαιτείται να εξασκήσουν την κρίση τους για την εκτέλεση μιας σύμβασης.

- 3.6 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα δίνουν ανεξάρτητη και αμερόληπτη συμβουλή στους πελάτες τους ή σε οποιονδήποτε πιθανό ή πραγματικό χρήστη του έργου.
- 3.7 Οι όροι δέσμευσης ενός παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα αποτελούν το αντικείμενο μιας γραπτής συμφωνίας με τον πελάτη. Αυτή θα καλύπτει ιδιαιτέρως τα εξής:
- Το αντικείμενο της εργασίας ή των υπηρεσιών.
 - Τον καταμερισμό και τα όρια των ευθυνών.
 - Τον προϋπολογισμό ή άλλο όρο κόστους του έργου, ή της εργασίας, ή των υπηρεσιών.
 - Την αμοιβή η οποία είναι πληρωτέα για την εργασία ή τις υπηρεσίες, τη μέθοδο υπολογισμού της (εάν κρίνεται κατάλληλο) και το στάδιο ή στάδια κατά τα οποία θα πραγματοποιηθεί η πληρωμή.
 - Τις συνθήκες οι οποίες αιτιολογούν τη λήξη της συμφωνίας.
- 3.8 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα τηρούν εμπιστευτικότητα και μυστικότητα για τις υποθέσεις των πελατών τους, ή των πραγματικών ή πιθανών χρηστών του έργου και δεν θα αποκαλύπτουν εμπιστευτικές πληροφορίες χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση του πελάτη, ή κάθε εμπλεκόμενου μέλους, εκτός κι αν η γνωστοποίηση ανάλογων πληροφοριών απαιτείται από το νόμο.
- 3.9 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα εκτελούν την επαγγελματική τους εργασία με την απαραίτητη δεξιότητα, προσοχή και επιμέλεια.
- 3.10 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα εκτελούν την επαγγελματική τους εργασία χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση και, εφόσον είναι δυνατόν, εντός ενός συμφωνημένου εύλογου χρονικού ορίου.
- 3.11 Οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα ενημερώνουν τον πελάτη τους κατάλληλα, σχετικά με την πρόοδο των εργασιών ή των υπηρεσιών που έχουν αναλάβει να προσφέρουν εκ μέρους του πελάτη τους, καθώς και για κάθε θέμα το οποίο μπορεί να αφορά στην ποιότητα και το κόστος τους ή την ποιότητα και το κόστος του έργου, ειδικά δε όταν έχουν τεθεί συγκεκριμένοι περιορισμοί κόστους ή ποιότητας από τον πελάτη.
- 3.12 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα διαθέτουν επαρκή επαγγελματική ασφάλεια αποζημιώσεως σε ποσό και διάρκεια που θα καλύπτει τις πιθανές ευθύνες τους, όπως αυτές προβλέπονται από το νόμο, έναντι οποιουδήποτε προσώπου, με βάση την κλίμακα του έργου, της εργασίας και των υπηρεσιών που έχουν αναλάβει να εκτελέσουν. (Αναφορά: Άρθρο 23(1)⁸ της Οδηγίας ΥΕΑ 2006/123/ΕΚ).
- 3.13 Όλοι οι πάροχοι των υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα αντιμετωπίζουν τυχόν καταγγελίες με τρόπο έγκαιρο, ευγενικό και να απαντούν γραπτώς σε αυτές. (Αναφορά: Άρθρο 27(1)⁹ της Οδηγίας ΥΕΑ -2006/123/ΕΚ).

⁸ Το Άρθρο 23(1) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη δύνανται να διασφαλίζουν ότι οι πάροχοι, των οποίων οι υπηρεσίες παρουσιάζουν άμεσο και ιδιαίτερο κίνδυνο για την υγεία και την ασφάλεια του αποδέκτη ή ενός τρίτου προσώπου, ή για την οικονομική ασφάλεια του αποδέκτη, θα εξασφαλίζουν επαγγελματική ασφάλεια ανάληψης ευθύνης, κατάλληλη για τη φύση και το μέγεθος του κινδύνου, ή θα παρέχουν εγγύηση ή παρόμοιο διακανονισμό αντίστοιχο ή ουσιαστικά συγκρίσιμο όσον αφορά το σκοπό του.

⁹ Το Άρθρο 27(1) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη θα λαμβάνουν τα γενικά μέτρα που είναι απαραίτητα για να διασφαλίζουν ότι οι πάροχοι παρέχουν στοιχεία επικοινωνίας, και συγκεκριμένα ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό φαξ ή ηλεκτρονική διεύθυνση και τηλεφωνικό

- 3.14 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα γνωστοποιούν στους πελάτες τους τις διαθέσιμες διαδικασίες επίλυσης διαφορών που υπάρχουν (είτε προβλέπονται στη σύμβαση έργου ή εργασίας του παρόχου, είτε όχι): συμβιβασμός, μεσολάβηση, διαιτησία ή άλλη λύση, η οποία υπάρχει εναλλακτικά ως προς την επίλυση της διαφοράς από αρμόδιο δικαστήριο. (Αναφορά: Άρθρο 27(1)¹⁰ της Οδηγίας ΥΕΑ - 2006/123/ΕΚ).

Γενική Αρχή 4

Υποχρεώσεις ως προς το Γενικό Συμφέρον του Επαγγελματικού Κλάδου

Οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής έχουν την υποχρέωση να διατηρούν την ανεξαρτησία τους, την αμεροληψία, την επαγγελματική μυστικότητα, την ακεραιότητα και αξιοπρέπεια στην εξάσκηση του επαγγέλματος, καθώς και να φέρονται με τρόπο ο οποίος σέβεται τα νόμιμα δικαιώματα και συμφέροντα των άλλων, ενώ επιπλέον έχουν υποχρέωση να αναγνωρίζουν τις επαγγελματικές φιλοδοξίες και τη συνεισφορά των συναδέλφων τους, καθώς και να σέβονται τα δικαιώματά τους.

Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει επίσης να αναγνωρίζουν τη συμβολή τρίτων στην εργασία και τις υπηρεσίες τους, όπως, για παράδειγμα, του προσωπικού τους, του πελάτη, των σχεδιαστών αστικού περιβάλλοντος, των αρχιτεκτόνων τοπίου, άλλων αρχιτεκτόνων, εταιριών και επιχειρήσεων πολλαπλών ειδικοτήτων, καλλιτεχνών, διακοσμητών εσωτερικών χώρων, μηχανικών δομικών και τεχνικών υπηρεσιών, οικονομολόγων κατασκευών, ειδικών αναδόχων, αναδόχων και άλλων οι οποίοι μετέχουν στην ομάδα του έργου.

Εφαρμογές

- 4.1 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα επιδιώκουν την εκτέλεση των επαγγελματικών τους δραστηριοτήτων με βάση την ανεξαρτησία, την αμεροληψία, την εμπιστευτικότητα, την ακεραιότητα, την ειλικρίνεια και την εντιμότητα.
- 4.2 Οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα συνεργάζονται, ή συνδιευθύνουν έργα με άτομα που δεν είναι κατάλληλα γι' αυτό, όπως είναι τα άτομα που έχουν καταδικασθεί για κάτι που επηρεάζει τη φήμη του συγκεκριμένου παρόχου ή παρόχων υπηρεσιών αρχιτεκτονικής γενικά, ή που εκκρεμεί πτώχευση σε βάρος τους, ή των οποίων το όνομα έχει αφαιρεθεί από οποιαδήποτε επαγγελματικά μητρώα, όχι κατόπιν δικού τους αιτήματος, ή ειδάλλως με άτομα τα οποία έχουν εκπέσει από την ιδιότητά τους ως μέλη μιας αναγνωρισμένης ένωσης που εκπροσωπεί αρχιτέκτονες ή παρόχους υπηρεσιών αρχιτεκτονικής. (Αναφορά: Άρθρο 33(1)¹¹ της Οδηγίας ΥΕΑ - 2006/123/ΕΚ).

αριθμό, στα οποία όλοι οι αποδέκτες, συμπεριλαμβανομένων αυτών που κατοικούν σε άλλο κράτος μέλος, μπορούν να αποστείλουν μια καταγγελία ή ένα αίτημα για πληροφορίες σχετικά με τις παρεχόμενες υπηρεσίες. Οι πάροχοι θα παρέχουν τη νόμιμη διεύθυνση τους, αν δεν είναι η ίδια με τη διεύθυνση που χρησιμοποιούν συνήθως για την αλληλογραφία τους. Τα κράτη μέλη θα λαμβάνουν τα γενικά μέτρα που είναι απαραίτητα για να διασφαλίζουν ότι οι πάροχοι απαντούν στις καταγγελίες που αναφέρονται στην παράγραφο 1 το συντομότερο δυνατό και ότι καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για εύρεση *ικανοποιητικών* λύσεων.

¹⁰ Ομοίως.

¹¹ Το Άρθρο 33(1) αναφέρει: «Τα κράτη μέλη, κατόπιν αιτήματος μιας αρμόδιας αρχής άλλου κράτους μέλους, θα παρέχουν πληροφορίες, σύμφωνα με την εθνική νομοθεσία τους, για τις πειθαρχικές και διοικητικές ενέργειες ή τις ποινικές κυρώσεις και τις αποφάσεις που αφορούν την αφερεγγυότητα ή πτώχευση που σχετίζονται με απάτη και οι οποίες έχουν ληφθεί από τις αρμόδιες αρχές τους όσον αφορά τον πάροχο, και σχετίζονται άμεσα με την ικανότητα ή την επαγγελματική αξιοπιστία του παρόχου. Το κράτος μέλος που παρέχει τις πληροφορίες θα ενημερώνει για αυτές των πάροχο των υπηρεσιών.

- 4.3 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα επιχειρούν, μέσα από τις πράξεις τους να προωθούν την ανεξαρτησία, την αμεροληψία, την εντιμότητα και την ακεραιότητα στο επάγγελμά τους και θα διασφαλίζουν ότι οι εκπρόσωποι και οι υπάλληλοί τους συμμορφώνονται με τον παρόντα Κώδικα, ώστε οποιοσδήποτε σχετίζεται με κάποιον πάροχο υπηρεσιών αρχιτεκτονικής να είναι βέβαιος ότι προστατεύεται από κάθε πιθανή ανικανότητα, ή ψευδείς ή παραπλανητικές δηλώσεις.
- 4.4 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα προβαίνει σε διακρίσεις με βάση την καταγωγή, το φύλο, τη θρησκεία, την αναπηρία, ή την οικογενειακή κατάσταση ή τις σεξουαλικές προτιμήσεις.
- 4.5 Όλοι οι πάροχοι αρχιτεκτονικών υπηρεσιών πρέπει να εξασφαλίζουν τη δίκαιη και κατάλληλη καταβολή μισθού του προσωπικού τους, συμπεριλαμβανομένων όλων των απόφοιτων και των φοιτητών που διεκπεραιώνουν την επαγγελματική πρακτική τους άσκηση.
- 4.6 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα οικειοποιείται την πνευματική ιδιοκτησία, ή αδίκως εκμεταλλεύεται τις ιδέες ενός άλλου παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, χωρίς ρητή δικαιοδοσία εκ μέρους του εν λόγω παρόχου, στον οποίο ανήκει η εν λόγω πνευματική ιδιοκτησία ή ιδέα.
- 4.7 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα συμμετέχει σε διαγωνισμό σχεδίου ούτε θα υποβάλλει συμμετοχή σε κάποια ανταγωνιστική προσφορά ή πρόταση όπου οι όροι και οι συνθήκες συμμετοχής, αλλά και η σύμβαση που πρόκειται να ανατεθεί παρέχουν νομική προστασία για την πνευματική ιδιοκτησία του παρόχου που λαμβάνει μέρος στις ανάλογες δραστηριότητες.
- 4.8 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα συμμετέχει σε διαγωνισμό σχεδίου ή υποβάλλει συμμετοχή σε ανταγωνιστική προσφορά ή πρόταση, όταν η εκτίμηση της ποιότητας της εργασίας ή των υπηρεσιών που παρέχονται ή η εκτίμηση της επαγγελματικής ικανότητας του παρόχου δεν αποτελεί κριτήριο του μελλοντικού παρόχου στο πλαίσιο του Άρθρου 1(1)¹² της προτεινόμενης Οδηγίας YEA (COD 2004/0001).
- 4.9 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα συμμετέχει σε διαγωνισμό σχεδίου ή υποβάλλει συμμετοχή σε ανταγωνιστική προσφορά ή πρόταση, εάν η προτεινόμενη αμοιβή ανακοινώνεται πριν από την επιλογή είτε του έργου είτε του παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής.
- 4.10 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, όταν διορίζεται ως εκτιμητής κάποιου διαγωνισμού, δεν θα λειτουργεί στη συνέχεια με οποιαδήποτε άλλη ιδιότητα η οποία προκύπτει από το αντικείμενο του συγκεκριμένου διαγωνισμού.
- 4.11 Κανένας πάροχος υπηρεσιών αρχιτεκτονικής δεν θα προβαίνει σε κακόβουλες και άδικες κριτικές ή επιχειρεί να δυσφημίσει την εργασία ενός άλλου αρχιτέκτονα.
- 4.12 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, εφόσον κάποιος τους προσεγγίσει για να αναλάβουν ένα έργο ή άλλη επαγγελματική εργασία για το οποίο ή την οποία ο πάροχος γνωρίζει ή μπορεί να διαπιστώσει μέσα από μια εύλογη αναζήτηση ότι κάποιος άλλος πάροχος διαθέτει ήδη μια υπάρχουσα σύμβαση με τον ίδιο πελάτη, ή πραγματικό ή μελλοντικό χρήστη του ίδιου έργου, ή εργασίας ή υπηρεσιών που σχετίζονται με το ίδιο έργο, θα ειδοποιούν τον άλλο πάροχο.
- 4.13 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής εάν διοριστούν για να δώσουν τη γνώμη τους για την εργασία ενός άλλου παρόχου, θα ειδοποιούν αυτόν τον πάροχο, εκτός κι αν κάτι τέτοιο αποτελεί πράξη που μπορεί να κριθεί επιζήμια σε μια μελλοντική ή υπάρχουσα δικαστική διαμάχη.
- 4.14 Όλοι οι πάροχοι υπηρεσιών αρχιτεκτονικής θα πρέπει να διασφαλίζουν ότι η διαχείριση των επαγγελματικών τους οικονομικών υποθέσεων γίνεται με νόμιμο τρόπο.

¹² Το σχετικό μέρος του Άρθρου 1(1) αναφέρει: «Η παρούσα Οδηγία θεσπίζει γενικές διατάξεις, οι οποίες διευκολύνουν την άσκηση της ελευθερίας εγκαθίδρυσης των παρόχων υπηρεσιών και την ελεύθερη μετακίνηση, διατηρώντας ταυτόχρονα μια υψηλή ποιότητα υπηρεσιών».

- 4.15 Δεν είναι δυνατόν κάποιος εκπρόσωπος του παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής να υπογράψει μια αίτηση για άδεια δόμησης, μια αίτηση για συναίνεση σχεδιασμού, μια αίτηση για έγκριση κανονισμού κτιρίου, ή κάποια άλλη αίτηση που προβλέπεται από το νόμο, εκτός κι αν ο υπογράφων είναι ο σχεδιαστής ή όταν το σχέδιο που κατατίθεται τελεί υπό την άμεση επιτήρηση και δικαιοδοσία του.
- 4.16 Εάν μια κανονιστική επαγγελματική αρχή ή ένας επαγγελματικός οργανισμός πραγματοποιήσει μια καταγγελία ή ξεκινήσει δικαστικές διαδικασίες εναντίον κάποιου καταχωρημένου ή αδειοδοτημένου παρόχου υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, ή εναντίον μιας εταιρίας ή επιχείρησης ή άλλου νομικού προσώπου που αποτελεί καταχωρημένο ή αδειοδοτημένο πάροχο υπηρεσιών αρχιτεκτονικής, ο εν λόγω πάροχος ή ο γηραιότερος συνέταιρος, ο πρόεδρος ή επικεφαλής της εταιρίας, επιχείρησης ή άλλου νομικού προσώπου θα πρέπει να εμφανιστεί αυτοπροσώπως (και όχι να εκπροσωπηθεί δια οποιοδήποτε νομικού ή άλλου εκπροσώπου) για να απαντήσει στην καταγγελία ή στις διαδικασίες που εκκρεμούν σε βάρος του.

ΤΕΛΟΣ